ARCHITEKTUR, DIE SCHULE MACHT

HERAUSFORDERUNG

NEUES LEBEN IN ALTE SCHULGEMÄUER

Niedrige Geburtenraten und der Wegzug vom Land zwingen nicht wenige Städte dazu, Schulen in ihren Außenbereichen zu schließen. So geschehen etwa in Löhne in Ostwestfalen-Lippe. Bereits im Jahr 2012 hatte die Stadt die Grundschule am Standort Wittel aufgegeben. Doch erst drei Jahre später fand man im Architektur- und Ingenieurbüro Podufal–Wiehofsky einen Interessenten, der mit einem schlüssigen Konzept für eine nachhaltige Weiternutzung zu überzeugen wusste.

Neuer Nutzer des in den 60er-Jahren errichteten Gebäudes sollte demnach werden: das Fachbüro selbst. Isabel und Robert Wiehofsky als Geschäftsführern und ihren Mitarbeitern wurde es in ihren alten Räumlichkeiten schlicht zu eng, während die ehemalige Schule reichlich Platz für das weitere Wachstum bot. Mit KKU CONCEPT (heute YANMAR Energy System Europe) hatten sie bei ihrem anspruchsvollen Vorhaben einen Partner an ihrer Seite, der über viel Erfahrung in der Gebäudemodernisierung verfügt.

»Neue technische Möglichkeiten erfordern ein ständiges Dazulernen, auch bei uns Ingenieuren und auf Seiten der Architekten. Wie sich das neue Wissen dann praktisch umsetzen lässt, demonstriert dieses Projekt auf mustergültige Art und Weise!«

Alexander Maier, Vertrieb Region West-Mitte - YANMAR Energy System Europe

YANMAR

PODUFAL UND WIEHOFSKY | LÖHNE

BÜRO - UND VERWALTUNGSGEBÄUDE

LÖSUNG

EINE GLATTE EINS FÜR EFFIZIENZ UND BEHAGLICHKEIT

Bei einer Nutzfläche von 900 m² war die Bausubstanz der alten Schule noch gut, die Energieeffizienz allerdings nur dem Baujahr entsprechend. Neben der aufwendigen Dämmung der gesamten Gebäudehülle lag das Augenmerk daher auf der Installation eines modernen Kühl-, Heiz- und Klimasystems mit einer YANMAR Gasmotorwärmepumpe als Herzstück.

Im Zusammenspiel mit einer Hydrobox und einer integrierten Motorwärmerückgewinnung gibt das hocheffiziente Aggregat jeweils 42 kW Kälte- bzw. Wärmeleistung an zwei Pufferspeicher ab. Diese speisen wiederum Deckenstrahlplatten in den einzelnen Räumen, sodass die Mitarbeiter und Gäste des Fachbüros zu jeder Tages- bzw. Jahreszeit eine behagliche Arbeitsatmosphäre genießen können.

ERGEBNIS

EIN SCHMUCKSTÜCK MIT CHARME

Einzelbüros in Lehrerzimmer und Kartenraum, ein Großraumbüro in der ehemaligen Turnhalle mitsamt Aufenthaltsraum in der früheren Umkleide – mit dem von Grund auf modernisierten Schulgebäude hat Podufal und Wiehofsky mittlerweile einen ebenso charmanten wie zeitgemäßen Unternehmenssitz bezogen. Durch den hohen Wirkungsgrad der YANMAR Gasmotorwärmepumpe schont das Generalplanungsbüro dabei die Umwelt und profitiert darüber hinaus von niedrigen Energiekosten. Dass das Gebäude außerdem Steckdosen für E-Bikes und Elektroautos bietet, ist dabei das Tüpfelchen auf dem i.

IM ÜBERBLICK

Projekt:	Podufal und Wiehofsky, Löhne
Produkte:	1 x GMWP 450 J 1 x HB450J 1 x Wärmepumpenmanger zur Heiz/Kühlkreissteuerung
Kälteleistung:	42 kW
Heizleistung:	42 kW
EnEV:	✓
EEWärmeG:	✓
Ansprechpartner:	Alexander Maier alexander_maier@yanmar.com

YANMAR
Energy System Europe GmbH
Elbestraße 2-4, 45768 Marl

T. +49 (0)2365 92490-44
F. +49 (0)2365 92490-59

info@energysystem-yanmar.com
www.energysystem-yanmar.com

Immer informiert
mit unserer App